В настоящее время Минэкономразвития России ведется работа по внесению изменений в государственную программу Российской Федерации в части утверждения Правил предоставления и распределения в 2023 - 2024 годах субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения. На сегодняшний день проект данного нормативно-правового акта (далее - НПА) размещен на Федеральном портале нормативно-правовых актов (ГО проекта 01/01/03- 23/00136411) и проходит процедуру общественных обсуждений и независимую антикоррупционную экспертизу.

Планируется, что НПА будет принят до 10.04.2023, далее последует конкурсный отбор инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения, проводимый Минэкономразвития России среди субъектов Российской Федерации (далее - отбор). Отбор проводится единожды на период 2023-2024 гг. Для участия в отборе заявители направляют пакет документов по инвестиционным проектам по созданию модульных некапитальных средств размещения (далее - инвестиционный проект) в уполномоченный орган - управление Алтайского края по развитию туризма и курортной деятельности (далее - Управление).

В соответствии с НПА субсидия получателям не может составлять более 1,5 млн рублей на 1 номер в модульном некапитальном средстве размещения и не более 50% от стоимости инвестиционного проекта. Подтверждением факта ввода в эксплуатацию модульного некапитального средства размещения является наличие подтверждающих документов его приобретения и монтажа. Условия и порядок финансового обеспечения или возмещение затрат на приобретение и монтаж модульных некапитальных средств размещения получателям в целях реализации инвестиционных проектов будут установлены на уровне субъектов Российской Федерации позднее.

Для участия в отборе заявителю необходимо подготовить следующие документы по инвестиционному проекту по созданию модульных некапитальных средств размещения:

* Финансово-экономическое обоснование заявленной суммы субсидии из федерального бюджета по финансовому обеспечению или возмещению затрат на приобретение и монтаж модульных некапитальных средств размещения в целях реализации инвестиционных проектов;
* Концепция инвестиционного проекта, содержащая следующую информацию:
* наименование инвестиционного проекта и местоположение земельного участка, на котором планируется его реализация, а также документы, подтверждающие права на указанные земельные участки либо право размещения на них модульных некапитальных средств размещения;
* сроки реализации инвестиционного проекта;
* количество номеров в модульных некапитальных средствах размещения, предполагаемых к созданию в рамках инвестиционного проекта;
* потребность в субсидии, определенная с учетом максимального размера на 1 номер;
* данные о территории планируемого размещения модульных некапитальных средств размещения, включая сведения и подтверждающие документы (при наличии) о наличии на указанной территории объектов обеспечивающей и туристической инфраструктуры, действующих капитальных средств размещения;
* сведения о планируемом расположении модульных некапитальных средств размещения на территории особой экономической зоны туристско- рекреационного типа (при наличии).
* Справка об отсутствии просроченной задолженности перед бюджетами бюджетной системы Российской Федерации.
* Согласование федерального органа исполнительной власти или исполнительного органа субъекта Российской Федерации, к ведению которого отнесены особо охраняемые природные территории федерального или регионального значения, в случае реализации инвестиционного проекта по созданию модульного некапитального средства размещения на указанных территориях.

Результатом использования субсидии является количество номеров во введенных в эксплуатацию модульных некапитальных средствах размещения. Субсидия предоставляется получателям при условии, что получатель субсидии берет на себя обязательство по временному размещению и обеспечению временного проживания туристов в создаваемых за счет средств субсидии модульных некапитальных средствах размещения не менее 3 лет с даты получения субсидии.

Кроме того, в соответствии с действующим законодательством заявитель должен соответствовать следующим требованиям:

у участника отбора должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет бюджетной системы Российской Федерации субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами;

участники отбора - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участники отбора - индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся участниками отбора;

участники отбора не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

участники отбора не должны получать средства из федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета), из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации (нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов) на цели, установленные правовым актом;

участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения (в случае, если такие требования предусмотрены правовым актом).

В случае Вашей заинтересованности в участии в отборе на получение данной государственной поддержки просим направить в Администрацию района в срок до 17.03.2023 на адрес электронной почты econompvl@rambler.ru сведения об инвестиционных проектах, отвечающих всем вышеуказанным критериям, согласно таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование инвестиционного проекта/инициатор (ИНН) | Адрес реализации инвестиционного проекта | Количество модулей | Количество номеров в модулях | Объем инвестиций | Потребность в субсидии по годам (исходя из условий НПА) | Количество и срок ввода модулей в эксплуатацию по годам | Наличие земельного участка (собственность/аренда) | Материал изготовления модульной конструкции |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |

Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.02.2021 №141 утверждены Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным по льготной ставке инвесторам для реализации инвестиционных проектов, необходимых для устойчивого развития внутреннего и въездного туризма, создания и развития туристских кластеров, способствующих развитию внутреннего и въездного туризма (далее - Правила).

В соответствии с Правилами льготный кредит предоставляется в целях строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, объектов капитального строительства, включая объекты культурного наследия в целях их приспособления для современного использования (с учетом приобретения технических средств - материалов и оборудования, предусмотренных проектной документацией), включая выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации, подготовку проектной документации, проведение экспертизы в отношении таких результатов инженерных изысканий и проектной документации, проверку на предмет достоверности определения сметной стоимости, в которых проектной документацией предусмотрено размещение:

* гостиниц (категория не менее «три звезды») площадью не менее 5000 кв. м или с номерным фондом от 120 номеров;
* многофункциональных комплексов, предусматривающих номерной фонд санаторно-курортных организаций и (или) гостиниц категории не менее «три звезды», общая площадь которого составляет не менее 10 процентов общей площади многофункционального комплекса, а также развлекательные и (или) спортивно-оздоровительные комплексы, и (или) конгресс-центры, и (или) горнолыжные трассы, и (или) горнолыжные комплексы с системами искусственного оснежения.

Субсидии предоставляются уполномоченным банкам в период действия кредитного договора (соглашения) на срок до 15 лет включительно. Льготная процентная ставка составляет не менее 3 процентов и не более 5 процентов годовых. Заемщик самостоятельно выбирает уполномоченный банк для получения льготного кредита и представляет документы в соответствии с требованиями уполномоченного банка. Требования к заемщику определены п. 20 Правил.

В 2021-2022 году было проведено два отбора инвестиционных проектов, по итогам которых одобрены льготные кредиты под реализацию заявленных инвестиционных проектов.

Вместе с тем, на основании проведенного 24.01.2023 Президентом Российской Федерации Путиным В.В. совещания с членами Правительства Российской Федерации принято решение продлить программу льготного кредитования по постановлению Правительства Российской Федерации от 09.02.2021 № 141 и обеспечить увеличение доли льготных кредитов, предоставляемых в целях строительства гостиниц категорий «три звезды» и «четыре звезды».

Объявление отбора инвестиционных проектов для предоставления льготного кредита под их реализацию планируется во втором квартале 2023 года.

В случае Вашей заинтересованности в участии в отборе на получение данной государственной поддержки просим направить в Администрацию района в срок до 17.03.2023 на адрес электронной почты econompvl@rambler.ru сведения об инвестиционных проектах согласно таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование инвестиционного проекта | Адрес реализации инвестиционного проекта | Состав инвестиционного проекта | Текущая стадия инвестиционного проекта | Количество номеров | Категория номеров | Срок реализации | Объем инвестиций | Объем потребности в кредитных средствах | Банк-партнер (рассматриваемый) |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |