УТВЕРЖДАЮ:

Глава района

О.И. Бронза

«20» февраля 2025 г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000051920000000092-3

20.02.2025 10:50:13

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи, аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением от 13.01.2025 № 18 «О проведении аукциона по земельным участкам»

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи, аренды земельного участка в электронной форме: Аренда и продажа земельного участка

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*,* Юридический адрес: 659000, Россия, Алтайский, Ленина, 30А*,* Почтовый адрес: 659000, Российская Федерация, Алтайский край, с. Павловск, ул. Ленина, 30

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Продажа земельного участка | 311 230,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 2 - Продажа земельного участка | 276 988,00 руб. | Состоялся |
| № 3 - Продажа земельного участка | 276 988,00 руб. | Состоялся |
| № 4 - Продажа земельного участка | 276 988,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 5 - Продажа земельного участка | 276 988,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 6 - Продажа земельного участка | 276 988,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 7 - Продажа земельного участка | 276 988,00 руб. | Не состоялся- 0 ставок |
| № 8 - Продажа земельного участка | 276 988,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 9 - Продажа земельного участка | 276 988,00 руб. | Состоялся |
| № 10 - Продажа земельного участка | 276 988,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 11 - Продажа земельного участка | 276 988,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 12 - Аренда земельного участка | 64 538,00 руб. | Состоялся |
| № 13 - Аренда земельного участка | 57 712,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 14 - Аренда земельного участка | 608 096,00 руб. | Не состоялся- 0 ставок |
| № 15 - Аренда земельного участка | 28 074,00 руб. | Состоялся |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи, аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи, аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000051920000000092.

6. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи, аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 2 - Продажа земельного участка | Кузнецов Алексей Анатольевич | 226104117605 | Россия |
| № 2 - Продажа земельного участка | Филатова Нина Николаевна | 227801251631 | 656067, Россия, Алтайский край, г Барнаул, ул Балтийская, д. 96, 355 |
| № 3 - Продажа земельного участка | Аникин Алексей Сергеевич | 222511957850 | Россия |
| № 3 - Продажа земельного участка | Филатова Нина Николаевна | 227801251631 | 656067, Россия, Алтайский край, г Барнаул, ул Балтийская, д. 96, 355 |
| № 4 - Продажа земельного участка | Живаева Татьяна Александровна | 226101019374 | Российская Федерация |
| № 5 - Продажа земельного участка | Лобанова Кристина Андреевна | 222180105403 | Российская Федерация |
| № 6 - Продажа земельного участка | Загородников Геннадий Викторович | 226101062517 | Россия |
| № 7 - Продажа земельного участка | Ермаков Максим Владимирович | 541019233257 | 630105, Россия, Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Линейная, д. 47/1, 5 |
| № 7 - Продажа земельного участка | Худяков Алексей Эдуардович | 226102574123 | Российская Федерация |
| № 8 - Продажа земельного участка | Ермаков Максим Владимирович | 541019233257 | 630105, Россия, Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Линейная, д. 47/1, 5 |
| № 9 - Продажа земельного участка | Абакумова Светлана Ивановна | 732802071576 | 432064, Россия, Ульяновская, Ульяновск, Врача Сурова, 1 |
| № 9 - Продажа земельного участка | Лоренц Ярослав Николаевич | 226104572354 | Россия |
| № 10 - Продажа земельного участка | Шкаран Николай Николаевич | 226102592330 | Россия |
| № 11 - Продажа земельного участка | Дырда Виталий Сергеевич | 220416883298 | Россия |
| № 12 - Аренда земельного участка | ЖИДКОВА НАФИСА РАШИДОВНА | 026201250678 | 143430, Российская Федерация, Московская обл., рп. Нахабино, Белобородова, 12, 39 |
| № 12 - Аренда земельного участка | Индивидуальный предприниматель МАНУЕВА ВЕРА СЕРГЕЕВНА | 221102059525 | 630033, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Аникина, 16, 453 |
| № 12 - Аренда земельного участка | Крупеня Владимир Юрьевич | 222109640152 | Российская Федерация |
| № 13 - Аренда земельного участка | Павлова Надежда Александровна | 226102707341 | 659015, Россия, Алтайский, Прутской, Молодежная, 14, 1 |
| № 14 - Аренда земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5 |
| № 14 - Аренда земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Анучин Денис Алексеевич | 366218220509 | Российская Федерация |
| № 15 - Аренда земельного участка | Костыгов Лев Олегович | 352527446700 | 160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99 |
| № 15 - Аренда земельного участка | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 366607543894 | 394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Лазарев Сергей Владимирович | 010514838559 | Российская федерация |
| № 15 - Аренда земельного участка | Матвеев Роман Сергеевич | 226103835057 | Российская Федерация |
| № 15 - Аренда земельного участка | НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ | 366412809207 | 394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Титов Сергей Александрович | 366224757549 | 394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи, аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 2 - Продажа земельного участка | Кузнецов Алексей Анатольевич | 450962/609150 | 11.02.2025 14:54:11 |
| № 2 - Продажа земельного участка | Филатова Нина Николаевна | 451795/610262 | 13.02.2025 11:38:47 |
| № 3 - Продажа земельного участка | Аникин Алексей Сергеевич | 449071/606632 | 05.02.2025 07:59:44 |
| № 3 - Продажа земельного участка | Филатова Нина Николаевна | 451795/610263 | 13.02.2025 11:38:47 |
| № 4 - Продажа земельного участка | Живаева Татьяна Александровна | 447708/604951 | 31.01.2025 04:57:46 |
| № 5 - Продажа земельного участка | Лобанова Кристина Андреевна | 447629/604886 | 30.01.2025 13:16:43 |
| № 6 - Продажа земельного участка | Загородников Геннадий Викторович | 449661/607341 | 06.02.2025 18:22:06 |
| № 7 - Продажа земельного участка | Ермаков Максим Владимирович | 452100/610657 | 14.02.2025 09:46:46 |
| № 7 - Продажа земельного участка | Худяков Алексей Эдуардович | 447688/604919 | 31.01.2025 16:44:42 |
| № 8 - Продажа земельного участка | Ермаков Максим Владимирович | 452100/610658 | 14.02.2025 09:46:46 |
| № 9 - Продажа земельного участка | Абакумова Светлана Ивановна | 451652/610072 | 12.02.2025 22:10:27 |
| № 9 - Продажа земельного участка | Лоренц Ярослав Николаевич | 448360/605760 | 03.02.2025 11:20:46 |
| № 10 - Продажа земельного участка | Шкаран Николай Николаевич | 447825/605130 | 31.01.2025 09:03:36 |
| № 11 - Продажа земельного участка | Дырда Виталий Сергеевич | 448992/606545 | 04.02.2025 19:08:25 |
| № 12 - Аренда земельного участка | ЖИДКОВА НАФИСА РАШИДОВНА | 451962/610486 | 13.02.2025 20:11:38 |
| № 12 - Аренда земельного участка | Крупеня Владимир Юрьевич | 451195/609436 | 12.02.2025 10:18:57 |
| № 13 - Аренда земельного участка | Павлова Надежда Александровна | 450411/608334 | 10.02.2025 11:19:29 |
| № 14 - Аренда земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 452110/610667 | 14.02.2025 10:15:30 |
| № 14 - Аренда земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 452117/610677 | 14.02.2025 10:25:39 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Анучин Денис Алексеевич | 451944/610462 | 13.02.2025 18:36:55 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Костыгов Лев Олегович | 451854/610354 | 13.02.2025 14:26:50 |
| № 15 - Аренда земельного участка | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 451897/610408 | 13.02.2025 16:01:13 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Лазарев Сергей Владимирович | 452172/610744 | 14.02.2025 12:34:07 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Матвеев Роман Сергеевич | 452057/610610 | 14.02.2025 08:08:13 |
| № 15 - Аренда земельного участка | НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ | 451906/610418 | 13.02.2025 16:16:42 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 452110/610668 | 14.02.2025 10:15:30 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Титов Сергей Александрович | 451880/610388 | 13.02.2025 15:34:18 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 452117/610678 | 14.02.2025 10:25:39 |

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 12 - Аренда земельного участка | Индивидуальный предприниматель МАНУЕВА ВЕРА СЕРГЕЕВНА | 449108/606674 | Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). |

8. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №2 | Филатова Нина Николаевна | 351 774,76 руб. | 20.02.2025 06:07:18 | 1 |
| №2 | Кузнецов Алексей Анатольевич | 343 465,12 руб. | 20.02.2025 06:06:50 | 2 |
| №3 | Аникин Алексей Сергеевич | 443 180,80 руб. | 20.02.2025 07:05:54 | 1 |
| №3 | Филатова Нина Николаевна | 434 871,16 руб. | 20.02.2025 07:05:08 | 2 |
| №9 | Лоренц Ярослав Николаевич | 285 297,64 руб. | 20.02.2025 06:01:08 | 1 |
| №12 | Крупеня Владимир Юрьевич | 130 366,76 руб. | 20.02.2025 06:45:57 | 1 |
| №12 | ЖИДКОВА НАФИСА РАШИДОВНА | 128 430,62 руб. | 20.02.2025 06:45:23 | 2 |
| №15 | Матвеев Роман Сергеевич | 69 342,78 руб. | 20.02.2025 10:29:53 | 1 |
| №15 | Лазарев Сергей Владимирович | 68 500,56 руб. | 20.02.2025 10:20:16 | 2 |
| №15 | Анучин Денис Алексеевич | 66 816,12 руб. | 20.02.2025 10:10:13 | 3 |

9.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 2 - Продажа земельного участка | Филатова Нина Николаевна | 351 774,76 руб. | 451795/610262 | 656067, Россия, Алтайский край, г Барнаул, ул Балтийская, д. 96, 355 | 13.02.2025 11:38:47 |
| № 3 - Продажа земельного участка | Аникин Алексей Сергеевич | 443 180,80 руб. | 449071/606632 | 659354, Россия, Алтайский, Малоугренево, Дальний, 7 | 05.02.2025 07:59:44 |
| № 9 - Продажа земельного участка | Лоренц Ярослав Николаевич | 285 297,64 руб. | 448360/605760 | 659015, Россия, Алтайский, Прутской, Полевая, 29, 2 | 03.02.2025 11:20:46 |
| № 12 - Аренда земельного участка | Крупеня Владимир Юрьевич | 130 366,76 руб. | 451195/609436 | Российская Федерация | 12.02.2025 10:18:57 |
| № 15 - Аренда земельного участка | Матвеев Роман Сергеевич | 69 342,78 руб. | 452057/610610 | Российская Федерация | 14.02.2025 08:08:13 |

|  |
| --- |
| На лот № 1 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |
| На лоты № 4, № 5, № 6, № 8, № 10, № 11, № 13 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |
|  |

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Н. Пакскина

Секретарь комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ И.В. Шаравина

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /О.А. Леонова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.А. Бунтина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Т.М. Бережнова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Зубанёва