

2025 Т

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09. 2025

№ 1553

Павловск

О проведении аукциона по земельным участкам

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 23.06.2014 N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральным законом от 07.10.2022 № 385-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести открытый аукцион в электронной форме. Участниками аукциона могут являться только граждане.

1.1. По продаже земельных участков из земель населенных пунктов, расположенных по адресам:

Лот № 1 - Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. имени Кутькова П.С., 76, с кадастровым № 22:31:010402:3908, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м.

Лот № 2 - Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. имени Кутькова П.С., 78, с кадастровым № 22:31:010402:3915, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м.

Лот № 3 - Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. имени Кутькова П.С., 80, с кадастровым № 22:31:010402:3913, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м.

Лот № 4 - Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. имени Кутькова П.С., 82, с кадастровым № 22:31:010402:3916, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м.

Лот № 5 - Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. имени Кутькова П.С., 84, с кадастровым № 22:31:010402:3914, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м.

Лот № 6 - Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. имени Кутькова П.С., 86, с кадастровым № 22:31:010402:3911, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м.

Лот № 7 - Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. имени Кутькова П.С., 88, с кадастровым № 22:31:010402:3912, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м.

Лот № 8 - Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. Заречная, с кадастровым № 22:31:010402:3930, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1430 кв.м.

Лот № 9 - Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. Набережная, с кадастровым № 22:31:010402:3931, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1464 кв.м.

1.1.1. Установить начальную цену земельных участков:

Лот № 1 – 279 613 (Двести семьдесят девять тысяч шестьсот тринадцать) рублей;

Лот № 2 – 279 613 (Двести семьдесят девять тысяч шестьсот тринадцать) рублей;

Лот № 3 – 279 613 (Двести семьдесят девять тысяч шестьсот тринадцать) рубля;

Лот № 4 – 279 613 (Двести семьдесят девять тысяч шестьсот тринадцать) рублей;

Лот № 5 – 279 613 (Двести семьдесят девять тысяч шестьсот тринадцать) рублей;

Лот № 6 – 279 613 (Двести семьдесят девять тысяч шестьсот тринадцать) рублей;

Лот № 7 – 279 613 (Двести семьдесят девять тысяч шестьсот тринадцать) рублей;

Лот № 8 – 270 265 (Двести семьдесят тысяч двести шестьдесят пять) рублей;

Лот № 9 – 276 130 (Двести семьдесят шесть тысяч сто тридцать) рублей.

1.1.2. Оплата за земельные участки производится единовременно в течение 15 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи земельного участка.

1.2. По продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, расположенных по адресам:

Лот № 10 - Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, с кадастровым № 22:31:010402:3883, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1021 кв.м.

Лот № 11 – Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. имени Кутькова П.С., 41, с кадастровым № 22:31:010402:3898, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м.

Лот № 12 – Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. имени Кутькова П.С., 43, с кадастровым № 22:31:010402:3893, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м.

Лот № 13 – Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. имени Кутькова П.С., 58, с кадастровым № 22:31:010402:3902, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1171 кв.м.

Лот № 14 – Алтайский край, Павловский район, п. Прутской, ул. имени Кутькова П.С., 62, с кадастровым № 22:31:010402:3904, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м.

Лот № 15 – Алтайский край, Павловский район, п. Урожайный, с кадастровым № 22:31:030301:1032, для индивидуального жилищного

строительства, площадью 1267 кв.м.

Лот № 16 – Алтайский край, Павловский район, п. Комсомольский, с кадастровым номером 22:31:030303:3396, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1489 кв.м.

Лот № 17 - Алтайский край, Павловский район, с. Черемное, с кадастровым номером 22:31:030803:4146, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1506 кв.м.

Лот № 18 - Алтайский край, Павловский район, с. Елунино, ул. Полевая, с кадастровым номером 22:31:010202:2124, для индивидуального жилищного строительства, площадью 997 кв.м.

Лот № 19 - Алтайский край, Павловский район, с. Стуково, с кадастровым номером 22:31:030403:4011, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2800 кв.м.

1.2.1. Установить начальную цену предмета аукциона земельных участков (начальный размер годовой арендной платы):

Лот № 10 – 55 168 (Пятьдесят пять тысяч сто шестьдесят восемь) рублей;

Лот № 11 – 95 830 (Девяносто пять тысяч восемьсот тридцать) рублей;

Лот № 12 – 95 830 (Девяносто пять тысяч восемьсот тридцать) рублей;

Лот № 13 – 62 532 (Шестьдесят две тысячи пятьсот тридцать два) рубля;

Лот № 14 – 78 383 (Семьдесят восемь тысяч триста восемьдесят три) рубля;

Лот № 15 – 67 208 (Шестьдесят семь тысяч двести восемь) рублей;

Лот № 16 – 97 306 (Девяносто семь тысяч триста шесть) рублей;

Лот № 17 – 57 350 (Пятьдесят семь тысяч триста пятьдесят) рублей;

Лот № 18 – 39 327 (Тридцать девять тысяч триста двадцать семь) рублей;

Лот № 19 – 101 130 (Сто одна тысяча сто тридцать) рублей.

1.2.2. Установить срок аренды для земельных участков - 20 лет.

2. Провести электронный аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

из земель населенных пунктов:

Лот № 20 - Алтайский край, Павловский район, с. Павловск, ул. Мелиораторов, 17к, с кадастровым № 22:31:020004:10771, вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд, площадью 41 кв.м.

2.1. Установить начальную цену предмета аукциона земельных участков (начальный размер годовой арендной платы):

Лот № 20 – 5 289 (Пять тысяч двести восемьдесят девять) рублей.

2.2. Установить срок аренды для земельных участков - 10 лет.

2.3. Оплата годового размера арендной платы (сложившегося по результатам аукциона) производится в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора аренды земельного участка.

3. Установить шаг аукциона земельных участков в размере – 3% от начальной цены лота.

4. Установить размер задатка для земельных участков в размере – 30 % от начальной цены лота.

5. Задаток должен быть внесен до подачи заявки на участие в аукционе.

6. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Администрации Павловского района Алтайского края и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района, председателя комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Пакскину Н.Н.

Глава района

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a vertical stroke and a small flourish at the top.

О.И. Бронза