Информация

об основных изменениях, внесенных в Порядок реализации некоторых мероприятий регионального проекта «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Алтайского края» государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края», утвержденный постановлением Правительства Алтайского края

от 07.10.2020 № 436

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Редакция, действующая до внесения изменений** | **Редакция, действующая с 01.01.2024** |
| *В наименовании и пункте 1 постановления Правительства Алтайского края  от 07.10.2020 № 436:* | | |
| 1 | «подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Алтайском крае» | **«региональный проект «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Алтайского края»;** |
| *в Порядке реализации некоторых мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Алтайском крае» государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края»:* | | |
| 2 | «подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Алтайском крае» | **«региональный проект «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Алтайского края»** |
| *Пункт 1.4 Порядка:* | | |
| 3 | Дополнен *пунктом 1.4* | **«1.4. Молодые семьи, признанные ранее в установленном порядке участниками подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей в Алтайском крае»** [**государственной программы**](https://internet.garant.ru/#/document/7334532/entry/1000) **Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края», утвержденной постановлением Правительства Алтайского края от 15.06.2020 № 266, и не реализовавшие свое право на получение социальной выплаты, с 01.01.2024 автоматически становятся участниками регионального проекта «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Алтайского края» государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края» на предусмотренных в нем условиях.»**  . |
| *абзац пятый пункта 2.3 Порядка:* | | |
| 4 | «документ от организации, подтверждающий сумму средств, которые могут быть предоставлены молодой семье в виде кредита (займа);» | **«нотариально заверенный предварительный договор займа либо договор займа с отлагательными условиями, заключенный членом (членами) молодой семьи с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока предоставления займа и выписка из банковского лицевого счета таких организации или физического лица о сумме находящихся на данном счете денежных средств в размере не менее суммы займа, указанной в одном из обозначенных договоров займа;»** |
| *абзац седьмой пункта 2.3 Порядка:* | | |
| 5 | «документы, подтверждающие наличие иного имущества, находящегося в собственности членов молодой семьи;» | **«отчет независимого оценщика или оценочной компании об оценке рыночной стоимости транспортных средств, находящихся в собственности члена (членов) молодой семьи, составленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, а также копии паспортов указанных транспортных средств;»;** |
| *абзацы одиннадцатый и двенадцатый пункта 2.3 Порядка:* | | |
| 6 | «В случае если молодая семья планирует использовать социальную выплату в качестве первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома, то платежеспособность молодой семьи подтверждается справкой из банка (организации, предоставляющей заем), с указанием размера кредита (займа), который может быть предоставлен одному из супругов исходя из совокупного дохода семьи.  Документы, указанные в настоящем пункте, предоставляются молодой семьей одновременно с заявлением о включении ее в состав участников подпрограммы и документами, указанными в [пункте 18](https://internet.garant.ru/#/document/12182235/entry/404018) Правил предоставления социальных выплат.» | **«справка кредитной организации (организации, предоставляющей жилищный займ) с указанием размера кредита (займа), который может быть предоставлен одному из супругов исходя из совокупного дохода молодой семьи, в случае если молодая семья планирует использовать социальную выплату в качестве первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;**  **документы, подтверждающие наличие и рыночную стоимость иного имущества, находящегося в собственности членов молодой семьи.**  **Документы, указанные в настоящем пункте, предоставляются молодой семьей в орган местного самоуправления по месту жительства одновременно с согласием членов молодой семьи на обработку их персональных данных, оформленным в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», и документами, указанными в пункте 18 Правил** **предоставления социальных выплат.»** |
| *в пункте 2.4 Порядка:* | | |
| 7 | «2.4. Орган местного самоуправления в течение пяти дней со дня поступления документов, указанных в [пункте 2.3](https://internet.garant.ru/#/document/74727252/entry/1023) настоящего Порядка, принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи имеющей достаточные доходы.» | «2.4. Орган местного самоуправления в течение пяти **рабочих** дней со дня поступления документов, указанных в [пункте 2.3](https://internet.garant.ru/#/document/74727252/entry/1023) настоящего Порядка, принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи имеющей достаточные доходы.» |
| *пункт 3.5 Порядка:* | | |
| 8 | «3.5. В случае изменения численного состава семьи (рождение (усыновление) ребенка (детей), расторжение (заключение) брака, смерть одного из членов семьи) с момента признания их органами местного самоуправления участниками подпрограммы молодая семья в течение 35 рабочих дней представляет в орган местного самоуправления, признавший ее участницей подпрограммы, заявление о произошедших изменениях, а также следующие документы:» | «3.5. В случае изменения численного состава семьи (рождение (усыновление) ребенка (детей), расторжение (заключение) брака, смерть одного из членов семьи) с момента признания их органами местного самоуправления участниками подпрограммы молодая семья в течение **55** рабочих дней представляет в орган местного самоуправления, признавший ее участницей подпрограммы, заявление о произошедших изменениях, а также следующие документы:» |
| *пункт 3.5-2 Порядка:* | | |
| 9 | «Документы, указанные в [подпунктах 1-5 пункта 3.5](https://internet.garant.ru/#/document/74727252/entry/10351), [подпункте 1 пункта 3.5-1](https://internet.garant.ru/#/document/74727252/entry/3511), [пункте 3.5-2](https://internet.garant.ru/#/document/74727252/entry/103512) представляются вместе с оригиналами документов и заверяются должностным лицом органа местного самоуправления, осуществляющим прием указанных документов.» | *абзац признать утратившим силу;* |
| *пункт 3-5 Порядка:* | | |
| 10 | Дополнен пунктом 3.5-3 | **«3.5-3. Копии документов, указанных в подпунктах 1 – 5 пункта 3.5, подпункте 1 пункта 3.5-1, пункте 3.5-2 настоящего Порядка, представляются молодой семьей вместе с оригиналами данных документов и заверяются должностным лицом органа местного самоуправления, осуществляющим прием документов молодой семьи для участия в региональном проекте.»;** |
| *пункт 3.6 Порядка:* | | |
| 11 | *Дополнен абзацем* | **«непредставления в установленный срок документов, указанных в пунктах 3.5, 3.5-1*,* 3.5-2 настоящего Порядка (при наличии у органа местного самоуправления документально подтвержденных сведений о произошедших изменениях, определенных в пунктах 3.5, 3.5-1, 3.5-2 настоящего Порядка) или представления не в полном объеме таких документов;**  **отказа в выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты по основаниям, предусмотренным пунктом 33 Правил предоставления социальных выплат.»;** |
| *пункт 3.7 Порядка:* | | |
| 12 | «3.7. В случае исключения молодой семьи из списка молодых семей - участников подпрограммы орган местного самоуправления оповещает ее об исключении в 5-дневный срок (способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения).» | «3.7. В случае исключения молодой семьи из списка молодых семей - участников подпрограммы орган местного самоуправления оповещает ее об исключении **в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения** (способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения).» |
| *пункт 3.8 Порядка:* | | |
| 13 | «3.8. Сформированные муниципальными образованиями на 1 июня списки молодых семей - участников подпрограммы в течение 5 рабочих дней направляются в управление молодежной политики и реализации программ общественного развития Алтайского края (далее – «управление») на бумажном и электронном носителях. Список должен быть прошит, пронумерован и скреплен печатью.» | «3.8. Сформированные муниципальными образованиями **по состоянию на 31 мая года, предшествующего планируемому, списки молодых семей – участников регионального проекта** в течение 5 рабочих дней направляются в управление молодежной политики и реализации программ общественного развития Алтайского края (далее – «управление») на бумажном и электронном носителях **в составе заявок на участие в реализации регионального проекта, порядок приема и рассмотрения которых определяется управлением.** Список должен быть прошит, пронумерован и скреплен печатью.» |
| *Пункт 4-2 Порядка:* | | |
| 14 | Дополнен пунктом 4.2-1 | **«4.2-1. Формирование списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты осуществляется с учетом квоты для молодых семей, не относящихся к молодым семьям, поставленным на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, или молодым семьям, имеющим трех и более детей, в размере не более 30 процентов общего количества молодых семей, включаемых в указанный список по отдельно взятому муниципальному образованию.»;** |
| *Пункт 4.5 Порядка:* | | |
| 15 | «4.5. Органы местного самоуправления в течение 10 дней с момента получения выписок уведомляют (письменно или в электронной форме посредством [Единого портала](http://www.gosuslugi.ru/)) молодые семьи, участвующие в подпрограмме, изъявившие желание получить социальную выплату в соответствующем году, о включении их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат, **а также уведомляют о невключении молодой семьи в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты по причине, указанной в**[**пункте 4.3**](https://internet.garant.ru/#/document/74727252/entry/1043)**настоящего Порядка**.» | **«4.5. Органы местного самоуправления в течение 10 дней с момента получения выписок уведомляют (письменно или в электронной форме посредством**[**Единого портала**](http://www.gosuslugi.ru/)**) молодые семьи, участвующие в подпрограмме, изъявившие желание получить социальную выплату в соответствующем году, о включении их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат.»** |
| *Пункт 4.9 Порядка:* | | |
| 16 | 4.9. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в предоставленных документах. | «4.9. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в предоставленных документах, **оформление и выдачу свидетельств молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат, подтвердившим право на получение свидетельства, до 1 марта года предоставления субсидии.»** |
| *Пункт 4.13 Порядка:* | | |
| 17 | «4.13. В случае высвобождения по каким-либо основаниям средств, предназначенных для предоставления социальных выплат в текущем году, свидетельства на высвободившуюся сумму средств подлежат выдаче в порядке очередности молодым семьям, включенным в текущем году в сводный список в соответствующем муниципальном образовании.» | «4.13. В случае высвобождения по каким-либо основаниям средств, предназначенных для предоставления социальных выплат в текущем году, свидетельства на высвободившуюся сумму средств подлежат выдаче **с учетом указанной в пункте 4.2-1 настоящего Порядка квоты в порядке очередности молодым семьям, включенным в сводный список, сформированный на текущий и (или) плановый год по соответствующему муниципальному образованию.»** |